

„АКТИВ ПРОПЪРТИС“ АДСИЦ

**ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА  
НА ДИРЕКТОРА ЗА ВРЪЗКИ С ИНВЕСТИТОРИТЕ  
ЗА 2025 ГОДИНА**

## „АКТИВ ПРОПЪРТИС“ АДСИЦ

Настоящият Отчет за дейността на директора за връзки с инвеститорите на „Актив Пропъртис“ АДСИЦ е изготвен в съответствие с изискванията на Закона за публично предлагане на ценни книжа (ЗППЦК) и се предоставя на акционерите на редовното годишно общо събрание на акционерите.

Отчетът отразява дейността на директора за връзки с инвеститорите на дружеството през 2025 година, изпълнението на основните задължения регламентирани в чл. 116г, ал. (3) от ЗППЦК и перспективи за 2025 година.

Основните цели на дейността през отчетния период бяха следните:

- Поддържане на ефективна комуникация с инвестиционната общност;
- Поддържане на добра информираност за дейността на „Актив Пропъртис“ АДСИЦ;
- Разкриване в срок на изискваната по закон информация за дружеството;
- Обслужване и съдействие на акционерите;
- Поддържане на интернет страницата на дружеството, публикуване на борсова информация, финансови отчети, нормативни документи и протоколи, осъществяване на обратна връзка с всяко заинтересувано лице, публикуване на новините на сайта, както и изпращането им на мейлите на всички абонати.

„Актив Пропъртис“ АДСИЦ поддържа добра комуникация с инвеститорите и инвестиционната общност като цяло. За постигането ѝ използваме интернет, срещи и/или разговори с инвеститори и финансови анализатори, поддържане на добри взаимоотношения с информационните агенции. Предоставяната информация е изчерпателна, достъпна и доставяна навреме.

В изпълнение на основните задължения на Директора за връзки с инвеститорите през отчетния период е осъществявана ефективна комуникация между „Актив Пропъртис“ АДСИЦ и неговите акционери, потенциални инвеститори, регулаторните органи, Комисия по финансов надзор, Българска фондова борса, Централен депозитар и медиите.

През отчетния период своевременно бе предоставяна информация за Дружеството. Представиха се в срок всички периодични отчети и доклади на Дружеството и друга информация, изисквани от ЗППЦК и нормативните актове по прилагането му. Отчетите бяха изготвени така, че да представят вярно и честно информацията за Дружеството, както и да бъдат напълно изчерпателни. Всички отчети бяха публикувани на интернет страницата на „Актив Пропъртис“ АДСИЦ, както и на страницата <https://www.investor.bg/>, незабавно след публикуването им в <http://www.extri.bg/> (БФБ) и ЕИС на КФН.

Всички заседания на Съвета на директорите през отчетния период са свикани и проведени съгласно изискванията на законовите и вътрешни норми на дружеството, като съставените протоколи се съхраняват надлежно.

## „АКТИВ ПРОПЪРТИС“ АДСИЦ

Редовното годишно общо събрание на акционерите на „Актив Пропъртис“ се проведе на 25.06.2025 г. Събранието бе свикано в съответствие с изискванията на Търговския закон, ЗППЦК и Устава на Дружеството. Материалите бяха изготвени и предоставени в срок на КФН, БФБ, ЦД и всички акционери, заявили желание да ги получат, и бяха публикувани на интернет страницата на „Актив Пропъртис“ АДСИЦ. Резултатите от събранието бяха огласени съгласно изискванията и сроковете на нормативната уредба и в интернет страницата на Дружеството.

През отчетния период „Актив Пропъртис“ АДСИЦ поддържа коректни взаимоотношения със своите акционери, като ги информира и оказва съдействие при възникнали въпроси и проблеми. В тази дейност Дружеството се ръководи от принципа за равноправно третиране на акционерите и за защита на техните права и интереси.

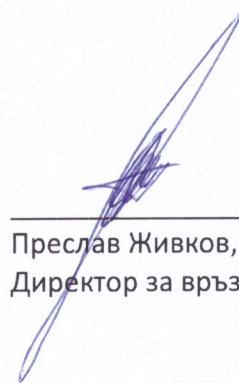
„Актив Пропъртис“ АДСИЦ поддържа добри взаимоотношения с медиите и винаги се отзовава на техните запитвания с изчерпателни отговори.

Перспективи за 2026 г.

Дейността по връзки с инвеститорите ще бъде насочена към поддържане на коректни взаимоотношения с инвестиционната общност и поддържане на дейността в съответствие с най-добрите и съвременни международни практики в областта на връзки с инвеститорите при спазване на всички законови изисквания.

Дата: 21.05.2026 г.

Изготвил:



Преслав Живков,  
Директор за връзка с инвеститорите